



Réponse de **La Frette à Cœur** aux questions de Cadre de Vie Frettois

Urbanisme – Refonte du PLU

Oui, la **révision du PLU** fait partie du projet que nous présentons. **Nous souhaitons engager cette révision**, avec pour objectif de protéger les zones pavillonnaires. Plus généralement, **ce sont les Frettois qui décideront** des modifications apportées dans le cadre de cette révision.

Lutte contre les obligations de densification et de construction de logements sociaux

Il ne s'agit pas de lutter contre les lois, mais de s'y adapter. Nous devons notamment nous adapter au schéma directeur de la région Île-de-France, le Sdrif-e, qui impose une densification autour des gares. De même, la loi SRU sur les logements sociaux n'est pas renégociable par un maire. Il s'agit donc de **l'appliquer avec discernement, en intégrant les nouvelles opérations dans le tissu pavillonnaire et en évitant de recourir aux infrastructures municipales.**

C'est le cas du **projet de la gare**, qui prévoit des bâtiments à R+1+combles. Destiné à des jeunes actifs, ce projet ne pèse ni sur nos écoles ni sur nos centres de loisirs. Nous restons très vigilants, d'une part sur le peuplement des logements sociaux, et d'autre part sur la qualité de ces logements.

Projet des Lilas

Ce projet a fait l'objet d'une **large concertation en 2023 et un vote à l'unanimité en Conseil Municipal**, avec une publication dans les journaux locaux, sur le site internet de la ville, et une réunion publique ouverte à tous. **Les objectifs sont clairs** : poursuivre ce programme avec un pôle senior conséquent, de l'accession à la propriété et du logement social, dans un environnement où 70 % de l'espace sera constitué d'espaces verts. Le transfert de la base nautique sur cette nouvelle emprise est également prévu.

Circulation

Suite à la mise en place du nouveau plan de circulation, **je suis conscient qu'il est nécessaire d'apporter des modifications.** Nous allons **poursuivre les actions pour ralentir la vitesse des véhicules**, notamment par des stationnements en chicane, réclamés par les riverains, que ce soit rue du Général Alaurant ou rue de Verdun.

Pour les carrefours dangereux, la mise en place de miroirs n'est pas forcément la solution la plus pertinente, car ils peuvent être inefficaces le matin à cause de la buée. Néanmoins, je suis d'accord pour étudier ce dispositif, qui existe déjà à certains endroits de la commune.

Sur les véhicules roulant à contresens, il est faux de dire qu'ils sont nombreux : il n'y a pas eu de comptage, ni de statistiques. La police municipale est régulièrement postée sur le plateau et

sanctionne les véhicules qui ne respectent pas le code de la route. Elle poursuivra ses actions pour lutter contre ces infractions.

Concernant **le bus entre La Frette et Sartrouville**, je rappelle que j'interviens depuis plusieurs années auprès d'Île-de-France Mobilités, qui est le décideur de ce parcours. Je souhaite donc poursuivre mes actions pour qu'avec l'agglomération ValParisis, nous puissions obtenir un bus partant de la gare d'Herblay, desservant la gare de La Frette, puis le quai de Seine pour arriver à la Marina, où une correspondance vers le RER à Sartrouville serait possible. Mais encore une fois, ce n'est pas de la compétence de la ville, qui n'a qu'un pouvoir de proposition.

Aménagement de la ville

Nous ne sommes pas d'accord avec l'idée que la ville souffre d'un manque de propreté. **Les agents de la ville sont en permanence dans nos rues pour les nettoyer**, et nous faisons appel à des sociétés spécialisées. Nous avons mis en place de nouveaux massifs floraux, notamment sur les quais de Seine et dans les sentes, qui ont été régulièrement entretenues et réhabilitées en début de mandat. Nous avons ajouté de nombreuses poubelles dans la ville, et nous pouvons étudier l'ajout de poubelles supplémentaires.

Concernant **les déjections canines**, je rappelle que nous avons lancé en début de mandat une campagne de sensibilisation, avec l'appui du Conseil Municipal des Jeunes. Nous avons aussi installé des distributeurs de sacs. À l'usage, ces distributeurs étaient régulièrement vidés par des personnes qui prenaient la totalité des sacs. Je les ai vus de mes propres yeux. Dans ce contexte, et alors que les propriétaires de chiens respectueux de la réglementation se promènent aujourd'hui avec leur sac plastique, il ne nous semble pas opportun d'installer des distributeurs de sacs qui devraient être réapprovisionnés en permanence. Mais nous pourrions effectivement envisager de refaire des essais sur ce sujet.

La signalisation indiquant l'existence de toilettes publiques à la gare est une bonne idée que je retiens.

Le Siaap

Je rappelle que je suis membre de la commission de suivi du site Seine Aval et représentant des élus au sein du bureau de cette commission. J'ai personnellement demandé dès le début du mandat des exercices d'alerte simulant un accident majeur. **Un exercice de ce type a eu lieu en 2023**, impliquant les services de l'État, la police, les pompiers, nos écoles et la population, informée par le dispositif FR Alerte, alors en phase de test. Je poursuivrai ces actions en demandant régulièrement des exercices de ce type.

La Frette-sur-Seine sous mon mandat a été la première commune de la zone à sensibiliser nos concitoyens aux risques de la station Seine Aval et à la conduite à adopter en cas d'incident. Un flyer avait été inséré dans le magazine municipal d'avril 2021 et distribué à l'ensemble des foyers. Je reconduirai ce type d'actions pour sensibiliser la population et maintenir ce niveau d'information. La qualité des relations que j'ai développées avec la direction générale de Seine Aval et la présidence du Siaap permet aujourd'hui un véritable partenariat pour la prévention des risques. Néanmoins, **nous restons extrêmement vigilants** sur les risques liés à la station et sur le plan d'action pour les encadrer.

Gare de La Frette – Ligne J et fret ferroviaire

Je précise que j'ai personnellement obtenu l'ouverture de la gare lorsque le guichet a été fermé. Cette ouverture devait permettre aux usagers d'attendre leur train dans un espace agréable. Malheureusement, cet espace a été vandalisé à plusieurs reprises, et la SNCF a décidé de le fermer.

J'ai obtenu une réouverture partielle de cet espace, et la suite dépendra du comportement des usagers pour maintenir cet espace propre et sécurisé.

Concernant **les horaires d'ouverture du guichet**, je rappelle qu'il n'y a plus de guichet depuis plusieurs années, et qu'il n'y a qu'un automate pour l'achat des titres de transport. J'ai demandé au directeur de la ligne J la mise en place d'un deuxième automate, pour l'instant sans succès.

Pour la fréquence des trains, depuis plusieurs années, j'ai demandé à la fois au directeur de la ligne J et au directeur général d'Île-de-France Mobilités une augmentation de la fréquence des trains le matin aux heures de pointe. J'ai eu plusieurs réunions avec le directeur général d'Île-de-France Mobilités pour évoquer ce sujet. **Ce sujet reste à l'étude, Île-de-France Mobilités mettant en avant l'énorme trafic vers Saint-Lazare le matin et la difficulté à ajouter un sillon supplémentaire.**

Je poursuivrai résolument mon action et j'ai déjà mobilisé l'administrateur d'Île-de-France Mobilités, mon collègue le maire d'Herblay-sur-Seine, pour nous aider sur ce sujet. Je rappelle également que j'ai obtenu du directeur de la ligne J l'engagement formel qu'en cas de suppression d'un train pendant les heures de pointe, le prochain s'arrête en gare de La Frette-Montigny. C'est effectivement le cas.

L'action que nous comptons mener se fera également avec le concours du maire de Montigny, qui est également concerné par ces sujets.

Concernant **les trains de fret**, j'agis depuis de nombreuses années pour lutter contre le trafic de fret sur la ligne J. J'ai participé à de multiples manifestations et réunions, notamment avec la présidente de la région et la présidente du département. Je suis membre de l'observatoire du bruit et j'ai assisté personnellement à toutes les réunions. J'ai demandé, il y a plusieurs années, une étude sur les niveaux de bruit constatés à La Frette. Cette étude a été réalisée et n'a pas mis en avant de points noirs concernant le bruit ferroviaire. J'ai eu l'occasion, lors du dernier observatoire du bruit, de contester ces statistiques auprès du préfet délégué à ces sujets. J'ai revu récemment ce préfet, qui a accepté de venir à La Frette après les élections pour en discuter et constater sur le terrain la réalité des choses. Je poursuivrai résolument mes actions pour lutter contre cette nuisance majeure.

Solidarité et associations

Concernant **le bureau de poste** sur la commune, **je rappelle que sa fermeture avait été envisagée en début de mandat. J'ai obtenu le maintien de ce bureau de poste**, dont la présence est maintenant pérennisée grâce à un bail que nous venons de renouveler. Je serai très vigilant sur le maintien de ce service postal essentiel à la vie de la commune.

Concernant les **accès PMR aux salles municipales**, nous poursuivrons résolument l'amélioration de ces accès dans le cadre des rénovations que nous pourrons faire dans ces salles. Nous venons d'ailleurs de remettre en service l'ascenseur menant à la salle Paulette Aragon.

Concernant le **comité des sages**, ce comité a été supprimé en début de mandat pour donner suite à l'avis de son président, qui estimait que son utilité n'était pas évidente. J'ai alors pris la décision d'intégrer les seniors dans les différents comités consultatifs qui ont été créés, afin de ne pas faire de différence entre seniors et le reste de la population dans le cadre de la gouvernance de la commune. Ainsi, nos aînés sont pleinement associés à la gouvernance existante et aux différents comités.

Concernant la **participation des associations** aux activités culturelles et festives de la ville, cette participation est aujourd'hui conséquente. Je suis tout prêt à l'augmenter, mais cela dépend bien évidemment de la volonté des associations.

Les avions

Je rappelle que depuis de longues années, je me bats contre le trafic aérien. En début de mandat, en tant que membre de l'Advocnar, **je me suis joint aux actions menées par cette association pour lutter contre la création du terminal T4 à Roissy**. Nous avons gagné et ce projet a été retiré. Aujourd'hui, une nouvelle extension de Roissy est prévue. J'ai diffusé, à la fois dans le journal municipal et par l'application Illiwap, les liens nécessaires pour lutter contre cette extension via une **pétition que j'ai personnellement signée**, comme d'autres élus franciliens. Je dois néanmoins noter que je suis souvent assez seul dans les réunions sur l'extension du trafic de Roissy et lors des assemblées de l'Advocnar.

J'ai participé, il y a quelque temps, à une réunion organisée par notre député d'alors, avec les compagnies aériennes, notamment Air France et FedEx, et Aéroports de Paris. J'ai, dans le cadre de cette réunion, évoqué plusieurs actions et demandé des engagements précis et immédiats aux différentes compagnies aériennes. J'ai d'ailleurs évoqué l'interdiction des vols de nuit entre minuit et 4h du matin, qui constituerait une approche raisonnable entre objectifs économiques et protection des riverains. C'est un combat qui m'est très cher, et que je mène sans relâche depuis mon élection.

La nature en ville

Concernant les frelons asiatiques, **des informations sont régulièrement données dans le journal municipal pour lutter contre ce fléau**. Dès qu'un nid est repéré sur le territoire communal, nous faisons le nécessaire pour le détruire. Si ce nid est logé dans des propriétés privées, nous informons les propriétaires par courrier de la nécessité de le détruire, en leur indiquant les sociétés spécialisées pour le faire.

Taille des haies et préservation des nids

Nous pourrions effectivement **rappeler les périodes d'interdiction de taille des haies, c'est une bonne idée**. Je rappelle que la police municipale est très active pour demander aux riverains de tailler les haies qui débordent sur la chaussée. Ces actions sont permanentes et malheureusement nécessaires pour que nos concitoyens entretiennent leur propriété. Ce ne sont pas des actions nouvelles, elles se sont déroulées tout au long du mandat.

Concernant **la connaissance du patrimoine naturel**, je confirme que la commune a réalisé un inventaire de la faune et de la flore. Cet inventaire pourrait être diffusé auprès de la population prochainement. C'est effectivement une bonne idée !

Biodiversité nocturne

Je rappelle que nous avons éteint l'éclairage de nuit, à la fois pour réduire les dépenses énergétiques et pour réduire la pollution lumineuse. Cet éclairage de nuit a été rétabli avec la technologie LED. Mais **nous avons abaissé à 80 % au cœur de la nuit la luminosité**, pour conserver la trame nocturne nécessaire aux espèces comme les chauves-souris.

Il est en outre important de préciser que l'éclairage public n'est pas de la compétence de la commune, mais désormais de l'agglomération Val Parisis. C'est l'agglomération qui, pendant le dernier mandat, avec l'accord de tous les maires concernés, a entrepris ce chantier très conséquent de remplacement de l'ensemble des éclairages par des lampes à LED, beaucoup plus économes et permettant donc de réduire l'intensité lumineuse. Aujourd'hui, l'éclairage à détection de présence n'est pas en œuvre sur l'agglomération. Ce pourrait être effectivement un axe de développement à chiffrer par rapport aux possibilités financières de l'agglomération.

Concernant **l'aménagement et la biodiversité**, je rappelle que le principe de zéro artificialisation nette est déjà intégré dans le schéma directeur de la région Île-de-France. S'agissant de La Frette-sur-Seine, nous n'avons plus aucune réserve foncière, et donc ce sujet reste aujourd'hui très théorique. Le PLU qui sera révisé poursuivra la protection des zones qui sont classées comme des zones naturelles et qui n'ont pas vocation à être urbanisées.

Concernant **l'eau et la biodiversité**, au cours de ce mandat qui se termine, la commune a créé des réservoirs pour stocker l'eau de pluie et permettre un arrosage sans utilisation de l'eau potable. Des études ont également été lancées à ma demande avec le Siaap pour examiner les conditions de récupération des eaux grises, c'est-à-dire des eaux usées qui ont été traitées et qui pourraient être réutilisées pour l'arrosage de certains espaces.

Concernant **la promotion de l'alimentation locale et durable**, je tiens à préciser que le prestataire de notre cantine scolaire intègre effectivement le plus possible les circuits courts et des produits bio ou labellisés. Il faut rappeler, pour être très précis, que ce n'est pas la commune qui procède aux achats alimentaires, mais notre prestataire, avec qui un contrat a été passé pour une période de plusieurs années. Par ailleurs, il est aujourd'hui assez compliqué d'obtenir suffisamment d'aliments issus de la culture biologique dans le cadre des circuits courts. C'est un objectif qui nous semble très pertinent, mais qui dans la réalité n'est pas facile à mettre en œuvre.

Concernant **l'incitation à la protection d'espèces** dans les permis de construire, il n'est pas évident que le code de l'urbanisme permette ce genre de choses, mais je suis tout prêt à l'étudier. L'intégration de la condition animale au programme culturel de la ville a déjà commencé, puisque nous avons organisé – et c'était une première dans l'histoire communale – une balade canine, que nous souhaitons poursuivre et pérenniser. Nous sommes bien sûr ouverts à d'autres initiatives qui pourraient être suggérées par les associations engagées sur ces sujets. La protection des hérissons et des renards est effectivement un objectif louable, et la commune est toute prête à y participer.

Concernant **la lutte contre les chenilles processionnaires**, la commune a mis en place, pour son propre patrimoine, des pièges pour lutter contre ce fléau. Par ailleurs, la police municipale et les services techniques signalent aux propriétaires concernés les actions à mettre en œuvre pour lutter contre ces chenilles. Nous donnons également des conseils sur les actions à mener et sur les dispositifs à mettre en œuvre. Ces actions ne sont pas nouvelles pour la commune et seront effectivement poursuivies.

Enfin, concernant **la stérilisation et l'identification des chats errants**, ce point devrait être étudié en intégrant notamment notre participation à la fourrière départementale et en identifiant les acteurs du département et de l'agglomération engagés sur ces sujets. Des partenariats pourraient être envisagés. Nous sommes prêts à les étudier avec les associations impliquées.

Merci beaucoup !

Philippe Audebert

